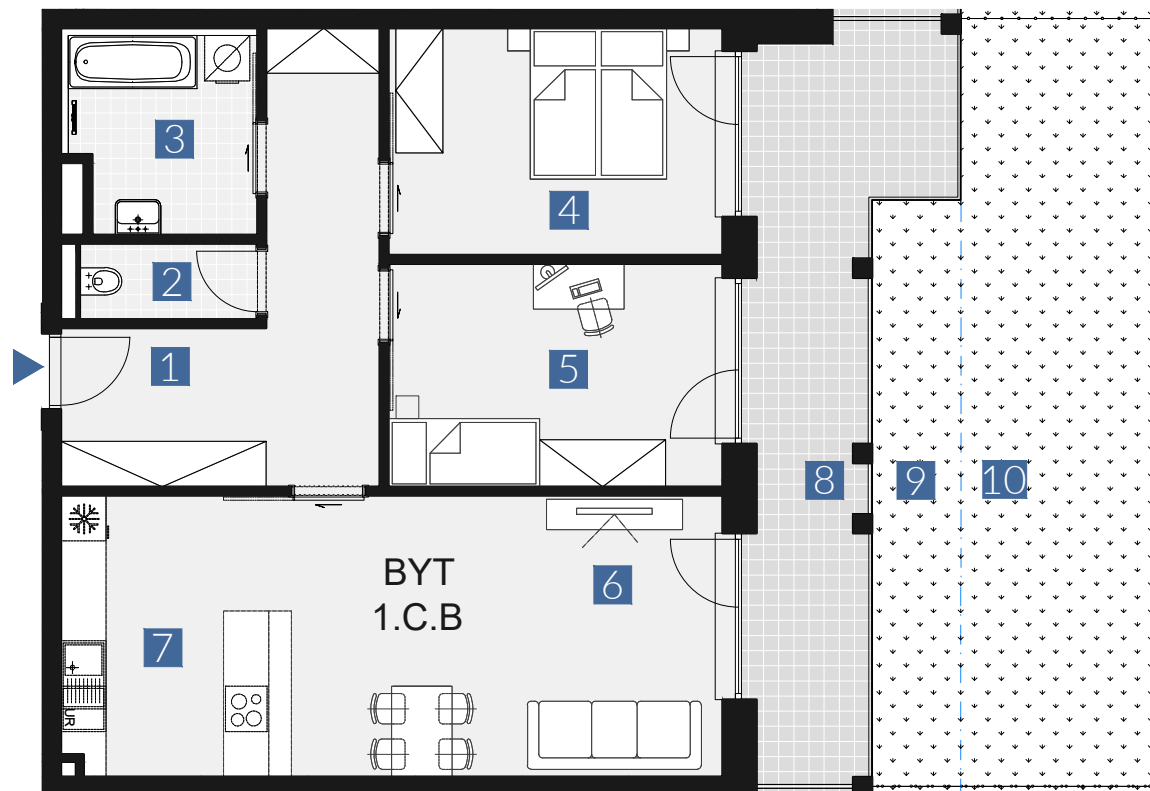




# VELVARIA

RESIDENCE

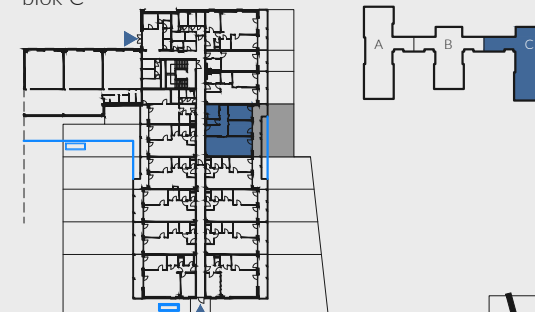


0 1 2 3 4 5 6 M 1:100

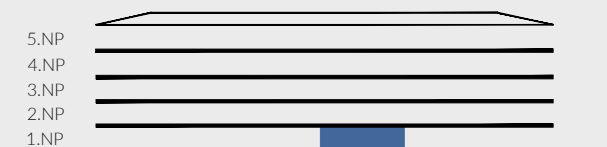
Upozornění: Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Pozemek nebo část pozemku předzahrádky je zatížená věcným břemenem - konstrukce stropní desky podzemního podlaží objektu pod upraveným terénem pozemku nebo jeho vyznačené části.

Note: This drawing is for illustration only. The set up of interior (furniture, kitchen, el. appliance, etc.) featured in the apartment drawings is not subject of delivery. The scope of delivery is specified in the standard. The investor reserves the right to implement minor changes. A landed property or/and its part in the front yard charged with a right of use - the ceiling construction, underground floor level of a building under the landscaped terrain or its marked area.

blok C



s chéma půdorysu 1. NP  
/ scheme of the first floor



pohled na fasádu - schéma  
/ facade view - scheme

## BYT 1CB/FLAT 1CB

3 pokojový byt / 3 rooms flat

1. vstupní předstíň	/lobby	15,42 m <sup>2</sup>
2. WC	/toilet	02,70 m <sup>2</sup>
3. koupelna	/bathroom	06,67 m <sup>2</sup>
4. pokoj	/room	13,63 m <sup>2</sup>
5. pokoj	/room	13,41 m <sup>2</sup>
6. obývací pokoj	/living room	21,57 m <sup>2</sup>
7. kuchyňský kout	/kitchen	11,26 m <sup>2</sup>
<b>Plocha místností</b>	<b>/carpet area</b>	<b>84,66 m<sup>2</sup></b>
<b>Podlahová plocha</b>	<b>/total</b>	<b>87,90 m<sup>2</sup></b>
8. terasa	/terrace	19,29 m <sup>2</sup>
9. zemná terasa	/green roof	09,11 m <sup>2</sup>
10. předzahrádka	/front yard	50,75 m <sup>2</sup>

vigroup cz

Hybernská 1271/32, 110 00 Praha  
www.vigroup.cz