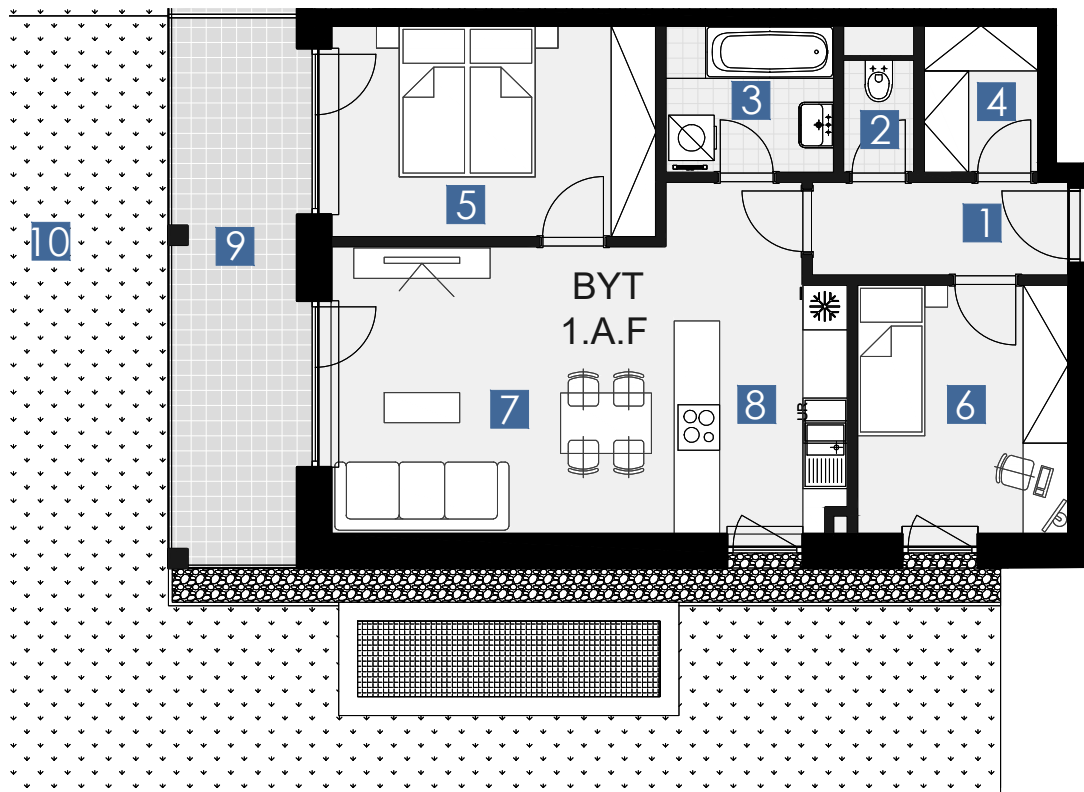




# VELVARIA

RESIDENCE

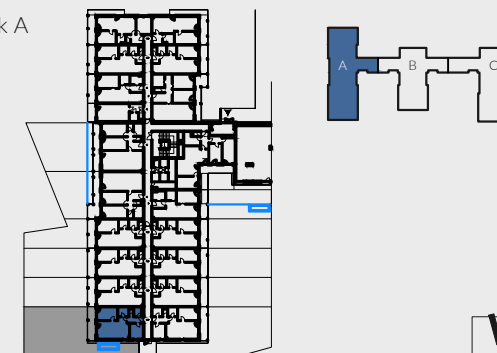


0 1 2 3 4 5 6 M 1:100

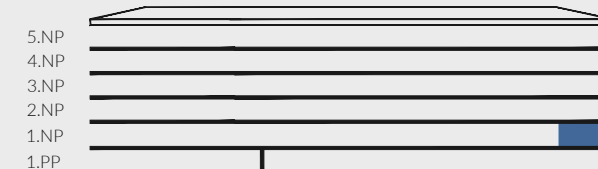
Upozornění: Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Pozemek nebo část pozemku předzahrádky je zatížená věcným břemenem - vyústění vzduchotechnických jednotek nad upraveným terémem pozemku nebo jeho vyznačené části.

Note: This drawing is for illustration only. The set up of interior (furniture, kitchen, el. appliance, etc.) featured in the apartment drawings is not subject of delivery. The scope of delivery is specified in the standard. The investor reserves the right to implement minor changes. A part of a landed property in the front yard charged with a right of use - the exit for HVAC units above the landscaped terrain or its marked area.

blok A



s c h é m a p ů d o r y s u 1 . N P / s c h e m e o f t h e f i r s t f l o o r



p o h l e d n a f a s á d u - s c h é m a / f a c a d e v i e w - s c h e m e

## BYT 1AF/FLAT 1AF

3 pokojový byt / 3 rooms flat

1. vstupní předstíň	/lobby	0 4 , 7 7 m <sup>2</sup>
2. WC	/toilet	0 1 , 8 5 m <sup>2</sup>
3. koupelna	/bathroom	0 3 , 8 1 m <sup>2</sup>
4. šatník	/wardrobe	0 4 , 3 6 m <sup>2</sup>
5. pokoj	/room	1 2 , 4 1 m <sup>2</sup>
6. pokoj	/room	0 9 , 4 1 m <sup>2</sup>
7. obývací pokoj	/living room	2 2 , 0 7 m <sup>2</sup>
8. kuchyňský kout	/kitchen	1 0 , 0 0 m <sup>2</sup>
<b>Plocha místností</b>	<b>/carpet area</b>	<b>6 3 , 6 9 m<sup>2</sup></b>
<b>Podlahová plocha</b>	<b>/total</b>	<b>6 5 , 8 3 m<sup>2</sup></b>
9. terasa	/terrace	1 3 , 2 9 m <sup>2</sup>
10. předzahrádka	/front yard	1 7 2 , 5 5 m <sup>2</sup>