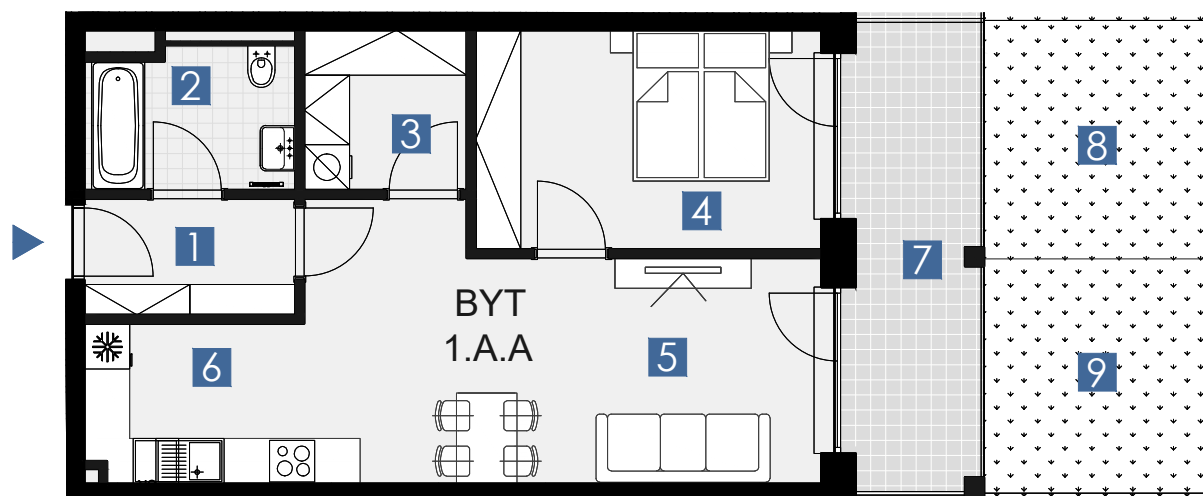




VELVARIA

RESIDENCE

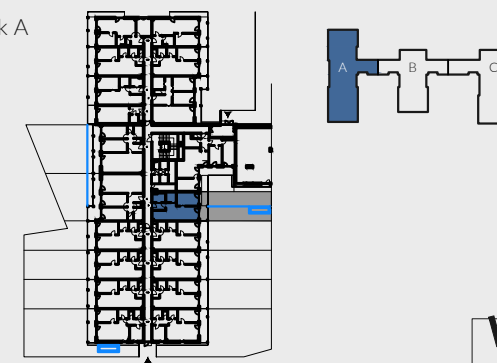


0 1 2 3 4 5 6 M 1:100

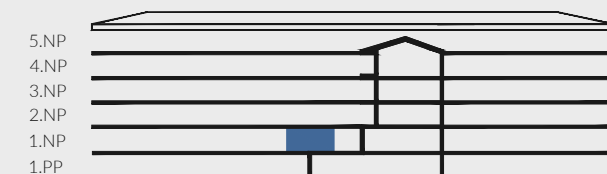
Byt lze přizpůsobit potřebě bezbariérového užívání pro imobilní rezidenty v procesu stavebních klientských změn. Upozornění: Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Pozemek nebo část pozemku předzahrádky je zatížená věcným břemenem - vyústění vzduchotechnických jednotek a konstrukce stropní desky podzemního podlaží objektu pod upraveným terénem pozemku nebo jeho vyznačené části.

This apartment can be adapted for the needs of barrier-free usage for immobile residents in the process of client changes. Note: This drawing is for illustration only. The set up of interior (furniture, kitchen, el. appliance, etc.) featured in the apartment drawings is not subject of delivery. The scope of delivery is specified in the standard. The investor reserves the right to implement minor changes. A landed property or its part in the front yard charged with a right of use - the exit for HVAC units and the ceiling construction, underground floor level of a building under the landscaped terrain or its marked area.

blok A



s ch é m a p ů d o r y s u 1 . N P / s c h e m e o f t h e f i r s t f l o o r



p o h l e d n a f a s á d u - s c h é m a / f a c a d e v i e w - s c h e m e

BYT 1AA/FLAT 1AA

2 pokojový byt / 2 rooms flat

1. vstupní předstíň	/lobby	0 2 , 9 5 m ²
2. koupelna s WC	/bathroom	0 5 , 5 8 m ²
3. šatník	/wardrobe	0 4 , 6 6 m ²
4. pokoj	/room	1 3 , 6 4 m ²
5. obývací pokoj	/living room	2 2 , 7 1 m ²
6. kuchyňský kout	/kitchen	0 6 , 0 8 m ²
Plocha místností	/carpet area	5 7 , 1 2 m²
Podlahová plocha	/total	5 9 , 3 9 m²
7. terasa	/terrace	1 1 , 5 0 m ²
8. zemní terasa	/green roof	4 9 , 3 6 m ²
9. předzahrádka	/front yard	3 5 , 1 4 m ²